



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE
PUBBLICHE**

SERVIZIO CONTRATTI - APPALTI 6SET

N. 380 del registro delle determinazioni

del 21/03/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DELLE
PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL
PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO DEL
III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA (BA).
C.I.G. 91006172BA; C.U.P. J77H21009640004.
AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

Con determinazione n. 1713 del 23/12/2021 è stato disposto:

a) di **approvare il progetto esecutivo di realizzazione dell'intervento di "Lavori per la sostituzione delle persiane oscuranti e delle finestre al piano primo e secondo dell'edificio sede del III Settore del Comune di Altamura (BA)"** dell'importo complessivo di € 99.500,00 come dal seguente quadro economico:

	Descrizione	Importo
A)	LAVORI	
a.1	Importo lavori e forniture soggetto a ribasso d'asta	€ 73.800,46
a.2	Costi diretti per la sicurezza	€ 2.424,60
a.3	Oneri della sicurezza indiretti	€ 1.965,83
	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (a.2+a.3)	€ 4.390,43
	Totale lavori da assoggettare a ribasso (a.1)	€ 73.800,89
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (a.1+a.2+a.3)	€ 78.190,89
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1	I.V.A. (22% di A)	€ 17.202,00
b.2	Contributo obbligatorio AVCP per gare e affidamenti	€ 225,00
b.3	Incentivo D. Lgs. n. 50/2016, art. 113 c. 3	€ 1.251,05
b.4	Incentivo D. Lgs. n. 50/2016, art. 113 c. 4	€ 312,76
b.5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.318,30
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b.1+b.2+b.3+b.4+b5)	€ 21.309,11
	IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€ 99.500,00

b) di procedere **all'individuazione dell'Affidataria**, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, e modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 mediante affidamento diretto, previa valutazione di n. 3 preventivi, da acquisire tramite piattaforma Empulia, tra gli operatori economici iscritti nell'elenco della categoria OG2 per le procedure negoziate dell'Ente, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;

Con il medesimo atto sono stati individuati gli **elementi essenziali del contratto**, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 come di seguito specificato:

Oggetto del contratto	LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO SEDE DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA (BA)		
Prezzo	Importo appalto a base d'asta	€ 78.190,89	
	oneri sicurezza interni/diretti	€ 2.424,60	Sommano: € 4.152,33 (*)
	oneri sicurezza speciali/indiretti	€ 1.965,83	
	importo da assoggettare a ribasso	€ 73.800,46	
	costo manodopera ex art. 23, co. 16, D.Lgs. n. 50/2016	€ 23.191,54	
	aliquota IVA su lavori	22%	
	Importo IVA su lavori	€ 17.202,00	
Qualificazione appaltatore	Categoria OG2 Descrizione: RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA Importo: € 78.190,89 Class.: I Perc.: 100 % Note Categoria unica e prevalente: qualificazione consentita ai sensi dell'art. 90, comma 1, del DPR 207/2010;		

Durata del Contratto	63 (sessantatre) giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori
Finalità del Contratto	<i>Sostituzione delle persiane e degli infissi del piano primo e secondo degli uffici del III Settore</i>
Forma dell'appalto	Appalto "a misura"
Criterio di selezione del contraente	Affidamento diretto ex art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 del D.L. 31/05/2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni 2021, convertito in legge con la L. 29/07/2021, n. 108), previa acquisizione, tramite piattaforma Empulia, di n. 3 preventivi di operatori economici individuati dall'elenco degli operatori di fiducia di questo Ente
Fonte finanziamento	Finanziamento con avanzo Amministrazione
Criterio di aggiudicazione	Criterio del prezzo più basso di cui all'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale
Modalità di sottoscrizione del contratto	Scrittura privata autenticata, secondo l'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo quanto previsto dal Regolamento dell'Ente per i contratti di importo superiore a 50.000 euro

(*) si dà atto che nella determinazione 1713/2021 per errore di digitazione era riportato il valore errato di € 4.152,33 in luogo di quello corretto di € 4.390,43.

Al fine di individuare l'operatore economico al quale affidare direttamente i lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, come convertito con legge n. 120/2020, in data 09/02/2022 sono stati sorteggiati e successivamente invitati a formulare preventivo per l'esecuzione dei lavori, entro le ore 12:00 del giorno 17/02/2022, tramite la piattaforma telematica Empulia, n. 3 Operatori di seguito indicati:

DENOMINAZIONE IMPRESA	P. IVA / C.F.
CARAMELLA S.R.L.	7475160722
PERRUCCI FRANCESCO	5167440725
EDILIZIA TESORO S.R.L.	7039230722

Entro il termine stabilito è pervenuto preventivo solo ed esclusivamente da parte dell'operatore economico **CARAMELLA S.R.L.**, che ha proposto di applicare il ribasso del 12,00 % da applicare ai prezzi di progetto e quindi sull'importo complessivo di **€ 78.190,89** determinandosi l'importo dei lavori in **€ 64.944,40**, oltre **€ 4.390,43** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che, pertanto, il quadro economico è così rideterminato:

	Descrizione	Importo pre-gara	Imp. rideterminato
	LAVORI		
a.1	Importo lavori e forniture soggetto a ribasso d'asta	€ 73.800,46	€ 64.944,40
a.2	Costi Diretti per la sicurezza	€ 2.424,60	€ 2.424,60
a.3	Oneri della sicurezza indiretti	€ 1.965,83	€ 1.965,83
	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (a.2+a.3)	€ 4.390,43	€ 4.390,43
	<i>Ribasso di aggiudicazione (12,000 %)</i>		-€ 8.856,06
A)	Importo totale	€ 78.190,89	€ 69.334,83
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1	I.V.A. (22 % di A)	€ 17.202,00	€ 15.253,66
b.2	Contributo obbligatorio AVCP per gare e affidamenti	€ 225,00	€ 225,00
b.3	Incentivo D.Lgs. n. 50/2016, art. 113, c. 3	€ 1.251,05	€ 1.251,05
b.4	Incentivo D.Lgs. n. 50/2016, art. 113, c. 4	€ 312,76	€ 312,76
b.5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.318,30	€ 13.122,70
	Totale somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5)	€ 21.309,11	€ 30.165,17
B)	Importo complessivo (A+B)	€ 99.500,00	€ 99.500,00

Considerato che i costi della manodopera dichiarati in sede di gara dall'operatore **CARAMELLA S.R.L.** sono ritenuti congrui ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 95, comma 10, e 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto

- che per il presente affidamento è stato rilasciato il **CIG 91006172BA**;
- che è stato acquisito l'allegato **DURC** Prot. INAIL_30287868 attestante la regolarità contributiva da parte dell'impresa **CARAMELLA S.R.L.**;
- che, in data 16/02/2022 sono state effettuate le richieste delle certificazioni finalizzate a verificare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 D. Lgs. n.50 /2016, e che, dal loro riscontro non sono emersi elementi ostativi all'affidamento;

Ricordato che, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 77/2020, convertito con L. n. 120/2020, "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza...nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo (D. Lgs. n.50/2016);

Dato atto, altresì, che il sottoscritto RUP non incorre, relativamente alla procedura di cui al presente atto, in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 della L. n.241/1990 e s.m.i.;

Propone, per quanto relazionato, al Dirigente del VI Settore di affidare i lavori di cui trattasi all'impresa **CARAMELLA S.R.L.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Vincenzo Martimucci

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE

Vista la relazione del RUP sopra riportata

Visti gli artt. 107, 109 e 192 T.U.E.L. ;

Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 17 del D. Lgs. n. 165/01;

Visti gli artt. dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D. Lgs n. 50/2016.

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 e s.m.i., che non vi sono conflitti di interesse del sottoscritto in merito all'adozione del presente provvedimento

D E T E R M I N A

1. Dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Affidare, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, e modificato, dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, all'impresa **CARAMELLA S.R.L.**, con sede legale in Altamura (BA), alla Via Bergamo 20/b, C.F. 07475160722 e P.IVA IT07475160722, l'intervento di "Lavori per la sostituzione delle persiane oscuranti e delle finestre al piano primo e secondo dell'edificio sede del III Settore del Comune di Altamura (BA)" (**CIG 91006172BA**), approvati con determinazione n. 1713 del 23/12/2021, con applicazione del ribasso del 12,00% ai prezzi posti a base di gara e, pertanto, per il corrispettivo di € **69.334,83, comprensivo di € 4.390,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**;

3. Approvare il seguente quadro economico dell'intervento, rimodulato a seguito del ribasso:

Descrizione	Importo pre-gara	Imp. rideterminato
-------------	------------------	--------------------

LAVORI			
a.1	Importo lavori e forniture soggetto a ribasso d'asta	€ 73.800,46	€ 64.944,40
a.2	Costi Diretti per la sicurezza	€ 2.424,60	€ 2.424,60
a.3	Oneri della sicurezza indiretti	€ 1.965,83	€ 1.965,83
	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (a.2+a.3)	€ 4.390,43	€ 4.390,43
	<i>Ribasso di aggiudicazione (12,000 %)</i>		-€ 8.856,06
A)	Importo totale	€ 78.190,89	€ 69.334,83
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b.1	I.V.A. (22 % di A)	€ 17.202,00	€ 15.253,66
b.2	Contributo obbligatorio AVCP per gare e affidamenti	€ 225,00	€ 225,00
b.3	Incentivo D.Lgs. n. 50/2016, art. 113, c. 3	€ 1.251,05	€ 1.251,05
b.4	Incentivo D.Lgs. n. 50/2016, art. 113, c. 4	€ 312,76	€ 312,76
b.5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.318,30	€ 13.122,70
	Totale somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5)	€ 21.309,11	€ 30.165,17
B)	Importo complessivo (A+B)	€ 99.500,00	€ 99.500,00

4. Dare atto che

- le lavorazioni oggetto dell'intervento di che trattasi attengono a quelle definite nella Cat. OG2 di cui all'allegato "A" del DPR n.207/2010;
- il succitato Operatore economico si è riservato la facoltà di subappaltare prestazioni e lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG2 ed ogni altra opera necessaria nel rispetto delle norme vigenti;

5. di impegnare la spesa per i "Lavori per la sostituzione delle persiane oscuranti e delle finestre al piano primo e secondo dell'edificio sede del III Settore del Comune di Altamura (BA)", di € 99.500,00, a valere sul bilancio di previsione 2021-2023 approvato con deliberazione di C.C. n. 15 del 30/04/2021, variato con assestamento di bilancio approvato con D.C.C. n. 38 del 15/09/2021, come segue: € 99.500,00 sui fondi del V livello del piano dei conti finanziario (P.C.F.) **2.02.01.09.019**, cap. 1520024 bil. 2021, cod. Bil. 1.11.2.0202 "Interventi vari - Lavori in economia - Finanziato con avanzo di Amministrazione", imp. **2021 2632/0**;

6. di dare atto che l'affidatario dovrà produrre la cauzione definitiva nella misura del 12,00 %, fatta salva l'eventuale applicazione delle riduzioni previste dalla normativa vigente;

7. di dare atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto nella forma della scrittura privata con firme autenticate dal segretario generale e che, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2020, convertito con L. n. 120/2020, si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

8. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "Pareggio di Bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c. d. legge di stabilità 2016).

9. di dare atto che altresì la presente determina è immediatamente efficace ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE
REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE
ing. Biagio MAIULLARI

Redatta da I. Introna



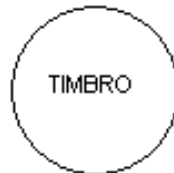
Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.47 del 21/03/2022

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1301/0	Data: 25/02/2022	Importo:	99.500,00
Oggetto:	LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO SEDE DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA - PALAZZO EX SOTTOPREFETTURA DI ALTAMURA SITO IN PIAZZA REPUBBLICA - DETERMINA A CONTRARRE				
Capitolo:	2022 1520024	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME			
Codice bilancio:	2.01.08.01	C.I.G.: 91006172BA	C.U.P.: J77H21009640004	SIOPE:	
Finanziato con :	AVANZO DESTINATO A INVESTIMENTI 99.500,00 € -				
Beneficiario:	CARAMELLA SRL				

.....

ALTAMURA li, 18/03/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario

Francesco dott. FAUSTINO



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 399**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **CONTRATTI - APPALTI 6SET**

Oggetto: **LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DELLE PERSIANE OSCURANTI E DELLE FINESTRE AL PIANO PRIMO E SECONDO DELL'EDIFICIO DEL III SETTORE DEL COMUNE DI ALTAMURA (BA). C.I.G. 91006172BA; C.U.P. J77H21009640004. AGGIUDICAZIONE.**

Nr. adozione settore: **47** Nr. adozione generale: **380**

Data adozione: **21/03/2022**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **18/03/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. "*I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA*"

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
